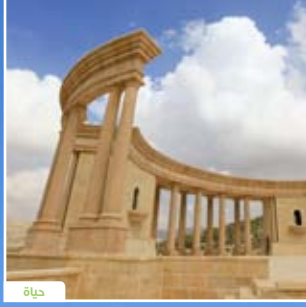




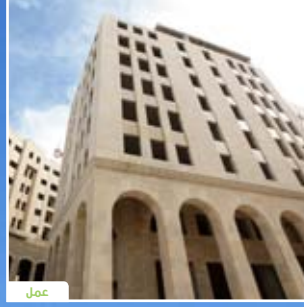
نشرة شتاء
2016

روابي بيتي



حياة

مدرج روابي
تحفة معمارية تزيّن
تلال فلسطين



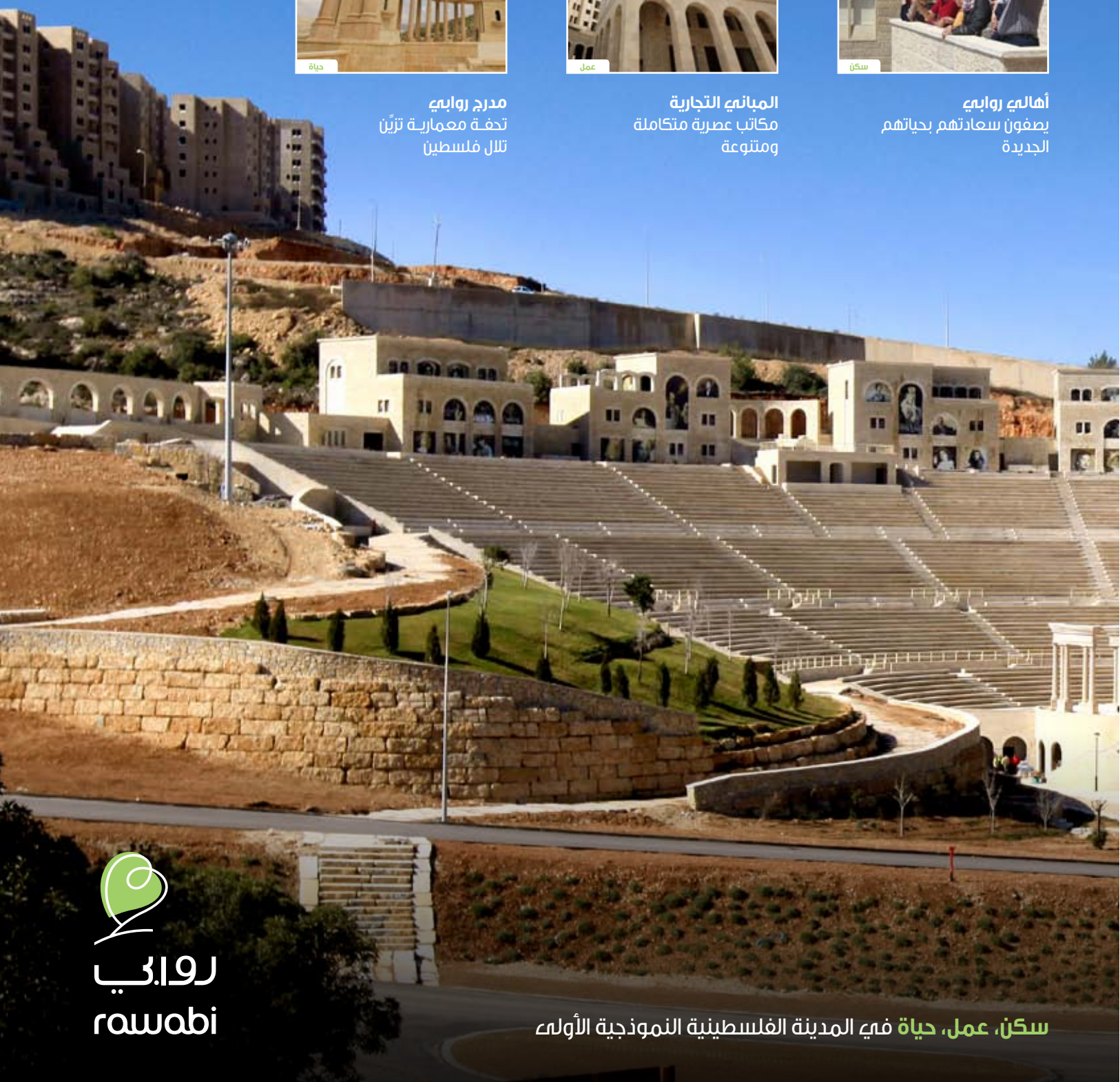
عمل

المباني التجارية
مكاتب عصرية متكاملة
ومتنوعة



سكن

أهالي روابي
يصفون سعادتهم بحياتهم
الجديدة



روابي
rabi

سكن، عمل، حياة في المدينة الفلسطينية النموذجية الأولى

شتاؤنا معكم ينبض بدفء الحياة

للمطر احساس خاص بداخلنا، فقطراته الحية تحكي لنا بأن الخير أت، تبعث فينا الأمل وتنتشر على وجه الأرض النفاؤل. وللأمطار في مدينتنا رونق وهمس خاص، فهو يبعث رائحة أرضنا اللدنية، يحمل لنا نسيمات فلسطينية من تلال روابي الخضراء. وعندما تقف على نافذة منزلك لتتأملها عن قرب فإنك تعيش جمال الزمان والمكان، ترتسم على وجهك ابتسامة، وتنسى همومك، وتشعر بدفء لمة الأسرة. ينتابك شعور الإعجاب وأنت تتأمل تفاصيل هذه المدينة التي استطاعت كالمطر أن تثبت الأمل، وبطموحات تعانق السحاب، نحتت في الحجر الصلب وشيدت منه المباني ورسفت الطرق، لتكون جسراً نحو أسلوب حياة راقية يليق بك.

في هذا العدد نحكي لكم قصصاً تروي نبض المكان بلسان أهالي المدينة وهم يصقون حياتهم الجديدة، وكيف حققوا أحلامهم وبدأوا يبنون مستقبل أبنائهم فيها، فنسهر مساء معهم ومع الأهل والجيران في أحد أحياء روابي، ونسمعكم صوت ضحكات الأطفال تملأ الغضاء، نجتمع معهم في أولى لقاءاتهم مع طاقم المدينة. نسرد لكم كيف أصبحت روابي كما أريد لها أن تكون ليست مجرد مدينة سكنية، بل منظومة للقيم الحياتية التي تميز مجتمعنا بصفته مجتمعاً مبني على العلاقات العائلية والاجتماعية الدافئة. نوافيكم بأخبار المدينة، ونعلن افتتاح أكاديمية روابي الإنجليزية العام الدراسي المقبل لتقديم نظام تعليمي عالمي تستحقه أجيالنا الواعدة.

ولأن أسلوب الحياة في المدينة بأحيائها المتميزة وخدماتها المتنوعة والفريدة، لا تقف عند مطلب الكثيرين الباحثين عن مستوى سكن رفيع، بل تتناغم أيضاً مع أصلام الباحثين عن بيئة عمل مثالية، نتطرق إلى ما تقدمه المدينة من خيارات واسعة لمكاتب عصرية مجهزة بأحدث التقنيات والتجهيزات، والتي ستؤمله ليكون وجهة الاستثمار الجديدة في فلسطين، وواجهة المستقبل المشرق لها. ولنكمل أبعاد المدينة بما تقدمه لجانب الحياة فيها، نسرد ههنا ما تقدمه من خيارات واسعة تناسب مختلف الأذواق للترويج عن النفس والإستمتاع بالفن والثقافة، فنأخذكم في جولة في "ودينا" أكبر منطقة ترفيهية نجوب مرافقه وملاعب ومساحاته الخضراء، حيث الهواء الطلق مع أصلى نسيمات تلال فلسطين. نأخذ لكم صوراً في في مدرج روابي هذا المعلم المعماري الفريد الذي أدخل اسم فلسطين إلى خارطة السياحة في المنطقة، بطراز مسرح الروماني ومدرجه الفخم. وفي عدتنا هذا سنجعلكم تتخيلون أنفسكم تشاهدون آخر أفلام هوليوود في سينما "تاج روابي".

**جهز نفسك وادعُ عائلتك وأصدقائك،
هذا الربيع أنت على موعد مع المتعة والتشويق في روابي.**



مدينة روابي هي أكبر مشروع عمراني أطلقه القطاع الخاص في فلسطين، لبناء مدينة جديدة تتيح إمكانية امتلاك منزل العمر لشريحة عريضة من المجتمع المحلي. تمتاز روابي بمرافقها التجارية والثقافية والصحية والتعليمية والدينية التي ستجعل منها مقصداً لجميع الفلسطينيين، حيث ستوفر البنية التحتية المتطورة للمدينة كافة وسائل الراحة المتاحة لسكانها وزائريها، ضمن منظومة متكاملة من أرقى أنماط السكن والعمل والحياة.

وتعتبر مدينة روابي أول مدينة فلسطينية يتم تصميمها وفق مخطط تنظيمي هيكلي، يواكب أحدث ما توصل إليه فن العمارة وفق تخطيط حضري ينسجم مع الممارسات البيئية المستدامة. وستضم 23 حياً سكنياً تحتوي على ما يزيد عن 5,000 وحدة سكنية بتصاميم مختلفة، وتتميز أحياء روابي باهتمام مرافقها الخدماتية الأساسية. وستستوعب المدينة بمراحلها الأولى ما يقارب 25,000 نسمة، في حين سيصل عدد سكانها عند اكتمال البناء في حدودها التنظيمية إلى 40,000 نسمة. وسيحتل مركز المدينة بالعديد من المعالم المعمارية الفريدة التي لم تشهد فلسطين لها مثيلاً من قبل، والتي تحتوي العديد من المطاعم والمقاهي، والفنادق، ودور السينما ومركز تسوق شامل وغيرها العديد من المرافق الثقافية والترفيهية. ليكون عنواناً إقتصادياً وثقافياً جديداً.

منظر جوي لمدينة روابي
www.rawabi.ps/panorama.php

شاهد أعمال البناء من خلال روابي مباشر، على مدار الساعة
www.rawabi.ps/cams.php



روابى نشرة شتاء 2016



حياة

عمل

سكن

- 16 ودينا: سحر الطبيعة ومتعة الثقافة والترفيه
- 20 بطراز روماني مدرج روابي تحفة معمارية تزيّن تلال فلسطين
- 22 توطيد العلاقة الإستراتيجية مع جامعة هارفارد الأمريكية
- 23 مسارك... بداية طريقك للحياة العملية
- 24 للسنة الثالثة على التوالي... روابي تشارك في منتدى سيتي كويست 2015
- 24 زيادة عدد رحلات المواصلات العامة روابي – بيرزيت – رام الله
- 25 زيارة وفود من طلبة وأساتذة جامعات عالمية
- 26 في "يا طير الطائر" محمد عساف يحمل هموم فلسطين للعالم
- 27 زوّار روابي

- 4 روابي عمرت بأهلها...
- 6 عين على بلدية روابي
- 7 إتحاد الملاك... نموذج للشراكة والتعاون بين الأهالي
- 8 طليعة المحلات التجارية تباشر خدماتها
- 9 مئات الشقق في الحي الثالث تكتسي بأرقى التشطيبات
- 10 أكاديمية روابي الإنجليزية... خطوات واثقة ورؤية جديدة نحو نظام تعليمي متميز
- 12 المباني التجارية... مكاتب عصرية متكاملة ومتنوعة
- 14 AD3 تجسد الإبداع والتكنولوجيا الحديثة
- 15 سينما "تاج روابي" تعكس ريادة الطاهر وحلمها في خدمة الوطن

روابي عمرت بأهلها...

شهد نهاية الصيف الماضي بدء انتقال العديد من العائلات للسكن في المدينة التي توفر لهم أسلوب حياة مختلف يحتضن آمالهم وطموحاتهم ويلبي احتياجاتهم ويحقق لهم ولعائلاتهم الراحة والأمان، وتعكس عائلات المدينة التي انتقلت إليها نموذجاً للنسيج الاجتماعي الفلسطيني، بمختلف أمله وطموحاته. وقد استطاع الرّواد الأوائل في المدينة نسج علاقات اجتماعية تعزز من شعور الحرص على تطوير المجتمع وألفة العلاقة بين العائلات. ففي زاوية تجد أطفال الحي يلعبون ويمرحون، وعلى الأدرج الحجرية تجد الشباب يتسامرون، ومن الشرفات تجد عائلات يتناولون فنان قهوتهم وهم يستمتعون بجمال الطبيعة وأفق مدينتهم، وفي المساء تسهر عائلات روابي في أحيائها في صورة لطالما افتقدناها بفعل عجلة الحياة وسرعتها.

عائلات روابي عبرت عن سعادتها بحياتها الجديدة بالمدينة، وبكلماتهم وصفوا أكثر ما اعتبروه إضافة لهم ولأفراد عائلتهم:

”

زياد عامر أب لأربعة أبناء، وصاحب شركة خاصة للأثاث: "أنا كرياضي أمارس بشكل شبه يومي رياضة الركض دون إزعاج أو خوف من التعرض لحوادث بسبب السيارات المسرعة. لقد أصبحت أجد في الحي الذي أسكن فيه متنفساً أعب واستمتع به مع أولادي في مناطق اللعب وملعب السلة. كما أن روابي قريبة من عملي حيث تبعد فقط 20 دقيقة حيث أنها بعيدة عن الأزمات. يمكن لموقف بسيط أن يوضح طبيعة مجتمع المدينة، الذي يتشابه مع مجتمعنا المحلي من حيث البساطة والعشمة بين أفرادها، فأذكر أنه أول يوم سكنت في المدينة طلب مني جيراني طحين لإكمال وجبة السمك".

منى النمر، طالبة دراسات عليا في جامعة النجاح الوطنية: "أنا أستمع بالمشي والركض في ساعات الصباح الأولى في أحياء المدينة. أن يتوفر شوارع مبلطة وأماكن للمشبي وسط أجواء الصباح الجميلة على التلال قد شكل فرصة لكي أمارس الرياضة، كما أنني أصبحت أمارس رياضتي المفضلة "كرة السلة" في ملعب الحي. أنا كشابة أبحث عن الرقي والنظافة في محيطي وفي المرافق المتوفرة. الأهم بالنسبة لي قرب المدينة من جامعتي، مع توفر المواصلات بشكل مريح ومنظم وغير مكلف أيضاً، وهي جميعاً أمور انعكست إيجابياً على حياتي، واليوم أنا أشكر والدي ووالدتي لاختيارهم روابي لنا".

خالد فنون: "عندما شاهدت الفيديو الخاص بالمدينة عند شرائي كنت أسأل نفسي هل س يتحقق هذا الحلم؟ الحمد لله وبجهود مطوري المدينة وطواقمها الجبارة أنا أعيش يومياً ما عرضه الفيلم. فالسكن في أحياء روابي مريح جداً، حيث الأجواء والطبيعة الجميلة، والهواء والراحة النفسية، عدا عن الخدمات المتميزة من اتصالات وماء وكهرباء وغاز مركزي والتلفاز ونظام الإنترنت وشبكات الصرف الصحي وصرف مياه الأمطار، والتي تجعلني أقول بثقة أنها مدينة نموذجية للباحثين عن الراحة والرقي. جيراني في العمارة والحي من أحلى الناس، أتمنى أن يكون في فلسطين 20 روابي لكننا أصبحنا نضاهي العالم المتقدم".

”

فادي سلامة: "لقد كان اختيارنا للمدينة خطوة هامة وصحيحة في حياتنا، فبالإضافة إلى أن منزلنا وفر لنا كل ما كنا نتمناه، وإلى جانب الحياة الجميلة في أحيائها، فاليوم نحن محظوظون أيضاً بجيراننا، أصبحنا نشعر أننا أهل تجمعا زيارات عائلية، وسهرات في أحياء المدينة. نتصل ببعض مساء للعب الشدة أو المشي. لقد أصبحت تربطنا علاقات أخوية لدرجة أنني أو من على ترك طفلاتي عند أحد الجيران للإعتناء بها عند اضطراري للخروج لفترة قصيرة".

”

لقاء عائلي يجمع أهالي المدينة

قام فريق مدينة روابي بتنظيم لقاء خاص في صالة عرض المدينة تحقيقاً لرغبة سكان المدينة بالتعرف على بعضهم. وقد وُجهت الدعوة إلى كافة العائلات التي سكنت لقضاء بعض الوقت مع الأهل والجيران بهدف التعارف وتعزيز الروابط الاجتماعية فيما بينهم من جهة، وإعطائهم الفرصة لتبادل الآراء مع طاقم المدينة من جهة أخرى. وقد ضم اللقاء بالإضافة إلى السكان، ممثلاً عن بلدية روابي، والقائمين على شركة صح لإدارة الخدمات العامة، إضافة إلى مهندسي الإشراف ومسؤولي قسم المبيعات والعلاقات العامة.

وقد استهل اللقاء بتعريف كل عائلة عن نفسها ومكان سكنها، تلاها فتح باب الحوار بين العائلات وفريق روابي تم خلاله التعرف على تجارب بعض العائلات بعد انتقالهم للسكن في المدينة. وقد حرص طاقم روابي على الاستماع والاستفادة من التجارب ورصد الملاحظات التي تم طرحها بهدف العمل على حلها من منطلق الحرص المتواصل على توفير أعلى مستويات الراحة لساكني المدينة. كما استمع فريق روابي إلى مقترحات السكان ورؤيتهم لتطوير المدينة وخدماتها بالإضافة إلى الرد على كافة استفساراتهم كل حسب تخصصه.

من جانب آخر، فقد تم نقاش موضوع لجان الأحياء، الذي سيطبق للمرة الأولى في فلسطين، حيث يقوم سكان كل حي بانتخاب أعضاء اللجنة لتعني بكافة المرافق والخدمات المشتركة والعامة داخل الحي وتنظيم شؤون الأحياء بما يضمن الحفاظ على بيئة مريحة، نظيفة وأمنة للسكان، بالتعاون مع المجلس البلدي للمدينة.

وبينما كان الأهالي يشاركون في اللقاء، استمتع الأطفال بمشاهدة فيلم كرتوني في سينما صالة العرض تشاركوا خلالها الضحكات. وتلاه جلسات عائلية وأحاديث جانبية متفرقة شكلت الخطوة الأولى نحو تعزيز الانسجام والترابط داخل مجتمع روابي.

ويأتي اللقاء في إطار سلسلة من اللقاءات التي يسعى مطورو المدينة لعقد مع السكان لتطوير التعاون وتحفيز النقاش وطرح الملاحظات، والتي تم مباشرة العمل على متابعتها وحلها، الأمر الذي يصب في تحقيق رؤية المدينة بتوفير أجواء إيجابية لساكنيها.

”



إتحاد الملاك...

نموذج للشراكة والتعاون بين الأهالي

والمراقب المشتركة أحد أهم أهداف اتحاد الملاك المشتركة لما فيها مصلحة لجميع الساكنين، حيث سيعمل على إدارتها، وعلى إجراء كافة التحسينات اللازمة لها، والإبقاء على تلك الأجزاء المشتركة نظيفة وحسنة المظهر وصحية، بشكل يتناسب مع معايير الإدارة السليمة للأماكن، كما ويقوم الاتحاد بالتعاقد مع شركات متخصصة لتنفيذ أعمال إدارة الأجزاء المشتركة من صيانة وتصلح.

التزامات المالكين

تعتبر التزامات المالكين الضمانة التي تكفل المحافظة على نظافة الأجزاء والمراقب المشتركة، وذلك من خلال تقييد الجميع باتباع قرارات وتعليمات مجلس الإدارة والجمعية العمومية. إن انتشار ثقافة التقيد بالسلوكيات التي يسعى اتحاد الملاك لنشرها تضمن منع أي ضرر أو إزعاج من أي نوع للساكنين وتوفير بيئة صحية ومريحة، كما يترتب عليها حماية ممتلكاتهم وحقوقهم بما في ذلك التعرض للحدائق الخاصة والملحقة بوحدهم السكنية، والاستخدام السليم للمبنى ومحتوياته المشتركة كبيت الدرج والممرات ومواقف السيارات وغيرها. وحرصاً على راحة الساكني المبنى والحي فقد أوصى الاتحاد بعدم السماح باستعمال أي شقة لأي أغراض تجارية.

وللحفاظ على الإطار الحضاري العام في المدينة فإنه وبحسب النظام الداخلي يستطيع المالك تركيب حمايات خارجية للنوافذ أو ترسات أو بلكنات وفقاً للنوع واللون والتصميم والموضح في عقد الاتحاد. كما تم التوافق على عدم إجراء أي تعديل في الواجهات الأمامية أو أي من المنافع والخدمات المشتركة في البناية، وعدم تركيب الصحن اللاقطة أو خزانات المياه على سطح المبنى.



تعزيز التواصل بين أهالي الأحياء

بعد انتقالهم لمدينتهم الصيف الماضي بدأ ساكنو الحي الواحد بالتعرف على بعضهم وبدأت العلاقات الاجتماعية التي تميز مجتمعنا الفلسطيني بالتبلور بينهم، كما باشر الأهالي بالتواصل وتعزيز التفاهم الذي يصب في مصلحة مجتمعهم الجديد ويخدم حبيبهم ومدينتهم. وتجسدت الخطوة الأولى في الاجتماع العائلي الذي ضم عائلات المدينة، والتي جاءت بناءً على رغبتها بالتعارف والتناقص في شؤونهم المشتركة. وقد قام مجموعة من نفس عائلات روابي بإنشاء حساب خاص لساكني المدينة على موقع التواصل الاجتماعي "فيسبوك"، والذي أصبح منصة لنقاش أسلوب حياتهم الجديدة، حيث يتم طرح اقتراحات وآليات من شأنها الحفاظ على الإطار الحضاري العام للمدينة وتطوير خدماتها.

نظام إتحاد الملاك

واليوم بدأ الساكنون بالتواصل للبدء بانتخابات اتحاد الملاك، معتبرين أنها الخطوة الأهم في بناء مجتمع المدينة، والمحافظة على أحيائهم بالصورة التي يتطلعون إليها. فكرة اتحاد الأحياء والتي تطبق لأول مرة في فلسطين يتولى بموجبها السكان القاطنين في الحي اختيار وانتخاب

حقوق المالكين في الأجزاء المشتركة

يتمتع كل مالك في المدينة بحق استخدام الأجزاء المشتركة على أن لا ينتهك حقوق الآخرين. كما يحق لأفراد أسرة المالك والمستأجرين منه وضيوفه ممارسة هذا الحق. كما يحق للمالك أن يجري التعديلات الداخلية التي يراها مناسبة على وحدته؛ على ألا تؤثر هذه التعديلات على الأجزاء المشتركة أو البنية الخارجية أو واجهة البناء. ويعد الحفاظ على الأجزاء

عين على بلدية روابي



وزير الحكم المحلي يلتقي المجلس البلدي لمدينة روابي

التقى رئيس وأعضاء المجلس البلدي لمدينة روابي مع وزير الحكم المحلي حسين الأعرج في مكتبه، حيث استعرض رئيس البلدية ماجد عبد الفتاح آخر التطورات المدينة ومتطلبات المرحلة الحالية بعد انتقال السكان للعيش فيها، كما تناول الطرفان طبيعة الخدمات التي تقدمها البلدية للمواطنين الجدد. وقد تطرق عبد الفتاح لاحتياجات البلدية، على رأسها الحاجة الملحة لبناء مقر للمجلس البلدي في المدينة، وضرورة مساعدة الوزارة للبلدية في الاتصال والتنسيق ومخاطبة بقية الوزارات لتفعيل تقديم الخدمات الأساسية، وتشغيل مراكز صحية والمدارس وغيرها من الخدمات والمرافق الأساسية.

من جهته، أكد الأعرج استعداد الوزارة لتقديم كافة أشكال الدعم للمجلس البلدي، وذلك لتمكينه من خدمة المواطنين والتسهيل عليهم، كما وأوعز للجهات ذات العلاقة في الوزارة بمتابعة كافة الاحتياجات والتنسيق مع المجلس البلدي وخاصة فيما يتعلق بالأمور التنظيمية وقضايا التخطيط.

البدء بإصدار رخص المهن

باشرت بلدية روابي بإصدار رخص المهن للمحلات التجارية التي ستباشر أعمالها في المدينة، وذلك بعد التنسيق مع وحدة الصحة والبيئة في وزارة الصحة، والتي بدورها صادقت على إصدار الرخص للمحلات بعد تفقدها بمرافقة أصحابها ومندوبي البلدية، حيث تم التأكد من جاهزية المحلات العامة وتوفر كافة شروط الصحة والسلامة العامة في جميع المحلات.

مشاركة في منتدى التعاون الفلسطيني الهولندي

حضر رئيس وممثلون من أعضاء المجلس البلدي منتدى التعاون الفلسطيني الهولندي، والذي يمثل الحدث الأكبر المشترك بين البلدين لتعزيز التعاون الثنائي بينهما، حيث جرى افتتاح هذا المنتدى في مدينة لاهاي، بحضور فخامة الرئيس محمود عباس، وبرئاسة رئيس الوزراء الدكتور رامي الحمد الله، كما ضم الوفد الفلسطيني المشارك عدداً من الوزراء الفلسطينيين، وأكثر من 200 شخص من ممثلي القطاع الخاص، والهيئات المحلية وعدد من البلديات الفلسطينية، والأوساط الأكاديمية، والمجتمع المدني.

وقد تم تنظيم الزيارة من قبل وكالة التعاون الدولي لجمعية البلديات الهولندية الدولية VNG International كجزء من برنامج تنمية قدرات الهيئات المحلية. وشكل المنتدى منبراً للتشبيك وبناء العلاقات وإيجاد الفرص الاستثمارية والتجارية وتعزيز العلاقات السياسية والثقافية والاقتصادية بين البلدين، حيث عقدت العديد من الجلسات وورشات العمل واجتماعات الطاولة المستديرة حول عدد من القضايا ذات الاهتمام المشترك. وخلال أيام المنتدى زار الوفد الفلسطيني بلدات درينته، خرونينغن، وكذلك مدينة روتردام. وتأتي هذه الزيارة من قبل بلدية روابي لاحقاً لسلسلة زيارات سنوية متبادلة مع VNG International، وتجديد اتفاقية التعاون المشترك معها.



طليعة المحلات التجارية تباشر خدماتها...



مئات الشقق في الحي الثالث تكتسي بأرقى التشطيبات



تلبية لاحتياجات السكان الأساسية، بدأت أولى المحال التجارية في المدينة بممارسة أعمالها، من سوبرماركت وصيدلية، وملحمة ومحال خضار ودراري كلين وغيرها. وقد أنشئت هذه المحال في موقع حيوي، حيث تتوسط الأحياء الأولى التي ازدهرت وازدانت بسكانها. أما أصحاب المحال فقد باشروا أعمالهم بكل تفاؤل وانتماء للمدينة الجديدة.

”

”

”

صيدلية جرائد فارم

شادي نصر الدين: روابي ستكون المدينة الأجل في فلسطين، وأرى أن عمل المحال التجارية بشكل عام سيكون مزدهراً مستقبلاً، وذلك بالنظر إلى مركز المدينة التجاري ومرفقها المختلفة، والتي ستجعل منها نقطة جذب لجميع الفلسطينيين. أنا أفخر بمدينة روابي وأرى أنها ستكون قريباً مفعمة بالحياة، ومليئة بالسكان والزوار وأصحاب الأعمال. لذا تواصلت مع إدارة روابي لفتح صيدليتي، والذين بدورهم دعموا الفكرة وبدأوا بمساعدتي على المضي قدماً فيها. أنا كصيدلي مهنتي تحتّم علي أن أكون إنسانياً، وأطمح بأن أكون قادراً على تقديم الخدمات الطبية لسكاني المدينة وزائريها.

دراري كلين بلدنا

يسام عبد الكريم حميدة: "عندما زرت مدينة روابي لأول مرة منذ ثلاث سنوات أعجبت جداً بالأسس التي تقوم عليها، والفن المعماري الجميل والتخطيط المتقن. منذ ذاك الوقت أدركت أن المدينة سيكون لها أبعاد اقتصادية هامة في المستقبل، وقررت أن أتقدم بطلب لإدارة المدينة لإنشاء مشروع عي الخاص وهو عبارة عن دراري كلين، لتوظيف خبرتي لأكثر من سبعة عشر عاماً في هذا المجال، أنا سعيد لأن محلي التجاري هو من أوائل المحلات في هذه المدينة، ومتفائل أن مستقبل عملي سيكون مزدهراً، لقد ساعدتني طواقم روابي وقدموا لي كل الدعم في كل خطوة".

سوبرماركت سلّتي

راتب أبو هدوان: عندما تملكنا بيوتنا في مدينة روابي أنا وشريكي مهند جولاني، لم نترد بتنفيذ فكرة أن يكون لنا مشروع فيها امتداداً لمجموعة أعمالنا الحالية، وذلك لما لمسناه من تطور وتميز في المدينة، ومن قناعتنا الراسخة أن الأعمال فيها سيكون لها مستقبل جيد، ما يميز سوبرماركت سلتي وسيجعله محط جذب لسكان روابي والقرى والبلدات المجاورة هو أنه متكامل يلبي احتياجات البيت من مواد تموينية، وخضار وفواكه، ولحوم، ومحمص، ومخبز بأسعار منافسة، كما سوف نطرح عروض وخصومات حقيقية على الأصناف بشكل متنوع ومستمر بداية كل شهر، ونشجّع منا لزيائنا سيكون هنالك بطاقات عضوية للتمتع بخصومات مميزة.

على امتداد منطقة درب البلد التي تعد نقطة وصل بين أحياء المدينة ومركزها التجاري، وعبر الأدراج المحاطة بالأشجار بين الحين الأول والثاني نصل إلى ثالث أحياء المدينة، والذي دخلت شققه مراحل التشطيب النهائية، لنلمس الانسجام العمراني والمكاني والطابع الحضاري الذي يميز أحياء روابي. الحي الثالث، إنجاز جديد في مسيرة بناء المدينة، يؤكد على الطابع المعماري والجودة والإتقان في تطويع أحدث ما توصل إليه فن العمارة والذي يعكس الأصالة والعراقة.

يتميز الحي الثالث بتعدد أكبر للخيارات، سواء من حيث مساحات الشقق، أو تشطيبها، أو إطلالتها، أو أسعارها.

حيث يضم الحي الثالث أربعة عشر بناية فيها مئتان وخمسة وثلاثون شقة، كل لها ميزاتها وخصوصيتها. نجد الشقق ذات المساحات الصغيرة التي تتراوح بين ثمانية وتسعين متراً للأزواج الحديثة، وأخرى تصل مساحتها إلى مئتين وستين

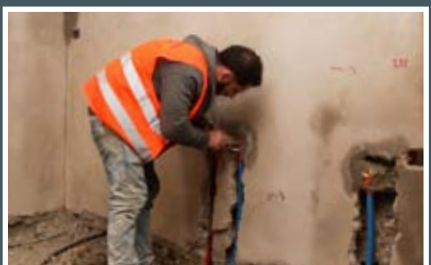
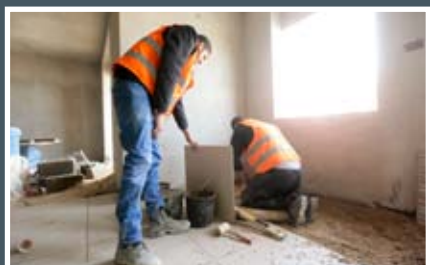
متراً. تتنوع التشطيبات في الحي الثالث أيضاً، لترجم أدواق مالكيها واحتياجاتهم العائلية بجودة وإتقان وتلبي متطلباتهم وبأسعار مناسبة.

وقد تم الانتهاء من تليط شوارع الحي، كما تم بناء مرافقه المختلفة من أرصفة، ومناطق لعب أطفال، وملعب، وغرفة مولد الكهرباء وغرفة النفايات المشتركة لكل مبنى، إضافة إلى مواقف السيارات الداخلية، ومواقف الزوار، وغرفة لأمن وحراسة الحي. وقد تم مسبقاً إصالح كافة خدمات البنية التحتية إلى جميع شقق الحي، كما تم توفير محلات تجارية قريبة توفر الاحتياجات الأساسية للأسرة.

وتطبيقاً لإستراتيجية روابي القائمة على التعاون مع الشركات المحلية، فقد تولى عملية التشطيبات الخاصة بالحي الثالث خمسة مقاولين محليين من ذوي الخبرة والكفاءة لإنجاز عملية التشطيب وتسليم الشقق بجودة عالية ودقة

في العمل ضمن المدة الزمنية المقررة. كما أشرف على تشطيب الحي الثالث فريق إشراف هندسي، اختص أولهما بالإشراف العام ومتابعة الأعمال، فيما اختص الفريق الثاني بمتابعة ضبط الجودة لضمان تنفيذ التشطيبات وفق أعلى المواصفات والمقاييس المحلية والعالمية التي اعتمدها روابي من حيث التصميم والتنفيذ، ومن حيث جودة كافة المواد المستخدمة.

ويشهد الحي الثالث زيارات يومية من العائلات التي تملك فيه والتي تضع لمساتها الأخيرة قبل الانتقال إليه، وكذلك من الزوار الراغبين بالتملك، الذين يزورون الحي لاختيار منزل العمر من ضمن الخيارات العديدة المتاحة، وقد ملأهم التفاؤل بنمط الحياة المميز الذي سيعيشونه قريباً في مدينة روابي بمرافقها المتميزة، والتي توفر منظومة متكاملة من أرقى أنماط السكن والعمل والحياة.



أكاديمية روابي الإنجليزية

خطوات وثقة ورؤية جديدة نحو نظام تعليمي متميز

تم تأسيس "أكاديمية روابي الإنجليزية" انطلاقاً من الوعي التام بأن النظام التعليمي هو المفصل الحقيقي لضمان مستقبل أفضل لأجيالنا، والأساس في بناء المجتمعات المتقدمة. ولأن التعليم اليوم أصبح الرافعة الرئيسية لنهوض المجتمعات ومواكبتها للتطورات السريعة التي يشهدها العالم حولنا في شتى المجالات التقنية والاقتصادية والاجتماعية والعلمية، فلم يعد الهدف يقتصر فقط على إكساب الطالب المعارف والحقائق بل تعداه إلى تنمية مهاراته وقدراته، وبناء شخصيته ليكون مؤهلاً للتفاعل مع متغيرات العصر، وقادراً على المشاركة في صناعة غد أفضل. ولتحقيق ذلك، فقد جاء اختيار الأكاديمية لبرنامج IGCSE العالمي.

افتتاح باب التسجيل قريباً

وقريباً ستفتح أكاديمية روابي أبوابها لاستقبال طلابها من مختلف المراحل الدراسية، لتبدأ بتحقيق رؤيتها بالمساهمة بإعداد جيل واع فاعل في المجتمع بقدرات وإبداعات وإمكانات واعدة. وستركز رسالة الأكاديمية على زرع وتطوير مبادئ البحث العلمي بدءاً من مرحلة رياض الأطفال، مروراً بالمراحل الدراسية الأساسية المختلفة، وصولاً إلى المرحلة التي تعادل الثانوية العامة في مناهجنا المعتمدة.

نظام تعليمي دولي لمستقبل أبنائنا

"أكاديمية روابي" ستعمل وفق نظام تعليمي دولي يقوم في جوهره على تنمية قيم أساسية أولها تكريس مبدأ الحوار والمشاركة، وتعزيز القيم الإنسانية وتقبل تعدد الثقافات، إضافة إلى تنمية القدرات القيادية لدى الطلبة وتحفيزهم على التطوير الذاتي لتحقيق طموحاتهم والتفكير الإيجابي بمستقبلهم. ويأتي ذلك من خلال أساليب التدريس التفاعلي

المتطورة التي تضع الطالب في جانب الباحث والمكتشف بعيداً عن أساليب التلقين التقليدية التي تحد من قدرة الطالب على فهم مصدر المعلومة أو مناقشتها، الأمر الذي يشجع الطلاب على الاختراخ بشكل أكثر في العملية التعليمية وتطوير مواقف وسلوكيات وخصائص التفكير العلمي. كما ستوفر الأكاديمية العديد من الأنشطة اللامنهجية والفعاليات المختلفة التي تضيف تشويقاً للعلم والمعرفة، وتساهم في التطوير الذهني والجسدي والنفسي للطلاب وصقل مواهبهم بطرق مختلفة تساهم في تخريج جيل قوي يعتمد على نفسه ويحترم الآخرين.

وسيقوم على إدارة الأكاديمية طاقم ذو خبرة واسعة وغنية في هذا المجال، فيما ستضم كادراً تعليمياً مؤهلاً من مختلف التخصصات، وستعمل الأكاديمية وفقاً لخطط إستراتيجية مدروسة، لضمان تحقيق الأهداف المرجوة منها في توفير بيئة تعليمية صحية وأمنة لأطفالنا وشبابنا. هذا وسيكون هناك خطط تطويرية سنوية وأخرى إستراتيجية بعيدة المدى (خمس سنوات) سيتم تطويرها ومتابعتها من خلال مجلس أكاديمي متميز له خبرة تربوية معروفة محلياً وعالمياً، لتعكس متطلبات المرحلة والتطورات في العملية التعليمية على المستوى الدولي.



الخبير الدولي
روبرت فيندلي عضو
اللجنة التأسيسية
للأكاديمية

روبرت فيندلي خبير في ادارة المدارس الدولية، يحتوي سجله أكثر من 40 عاماً من الخبرة في مجال التعليم، وشبكة معارف واسعة من المعلمين دوليين. أسس وأدار المدرسة البريطانية - الهولندية في المملكة العربية السعودية، كما أنه مؤسس المدارس البريطانية في أمريكا، وقد عمل في العديد من المدارس الناشئة في الشرق الأوسط والولايات المتحدة وآسيا وأمريكا الجنوبية. ويشغل فيندلي حالياً منصب مدير أكسفورد للتعليم الدولي (شركة استشارات تعليمية عالمية)، وقد وظف فيندلي هذه الخبرة العريقة في تأسيس أكاديمية روابي الإنجليزية باعتباره عضو لجنة تأسيسية.



أكاديمية روابي الإنجليزية
RAWABI ENGLISH ACADEMY



موقع متميز ومرافق متطورة

وحيث أن مدينة روابي تسعى دوماً إلى توفير مرافق متطورة لخدمة المجتمع المحلي فقد تم اختيار موقع الأكاديمية بعد دراسة دقيقة، ليكون بالقرب من الأحياء السكنية دون أن يشكل مصدر إزعاج للسكان، وبذات الوقت في موقع يضمن وصول الطلاب من أبناء روابي بأمان إلى مدارسهم مشياً على الأقدام، وخلال مدة زمنية قصيرة توفر الوقت والجهد على الآباء. ومن جهة أخرى فإن موقع المدارس على مدخل المدينة أعطى خصوصية تضمن عدم دخول المركبات والأهالي إلى داخل الأحياء لإيصال الطلاب من المدن والبلدات المحيطة. لقد تم إنشاء مبنى الأكاديمية كصرح عمراني ضخم، يضم غرفاً صفية مجهزة بأحدث الوسائل التعليمية، إلى جانب مرافق مدرسية حديثة وبإمكانات عالية الجودة وتقنيات تكنولوجيا حديثة، منها المكتبات الإلكترونية الرقمية، والملاعب الداخلية والخارجية، ومختبرات تخصصية للعلوم المختلفة وغرف للفنون، وقاعات متعددة الاستخدامات، وساحات ومساحات خضراء. وقد تضمن تصميم الأكاديمية تأهيل الموقع لاستقبال ذوي الاحتياجات الخاصة من الطلاب. كما تم مراعاة عاملي التهوية والإنارة الطبيعية عند اختيار موقع الأكاديمية واتجاهاتها، ليكون مجتمع الأكاديمية صحياً وصديقاً للبيئة، وقد تم اعتماد نظم العزل الصوتي والحراري ونظام التكييف وفقاً لأحدث التقنيات في هذا المجال.

طلاب أكاديمية روابي الإنجليزية سوف يحظون بتجربة تعليمية متميزة وممتعة تؤهلهم للحصول على مستوى عالٍ من المهارات والقدرات التعليمية والإبداعية. ليكونوا قادرين على المنافسة محلياً وعالمياً، وليحظوا بفرض أقوى لاستكمال تعليمهم الجامعي في أبرز الجامعات المحلية والعالمية، ليواصلوا بعدها مساهمهم العملي كبنية للمستقبل.

مساعدة أطفال المدينة على تخطي الحاجز الإسرائيلي بأمان

تواجه كافة مدن ومحافظات الوطن مشاكل في التنقل جزاء ممارسات الاحتلال بما يقيمه من حواجز عسكرية سواء الدائمة منها أو تلك التي تعيق حركة المواطنين بناءً على أوضاع سياسية معينة، في أسلوب للعقاب الجماعي والتضييق على الكل الفلسطيني، ولأننا في روابي عائلة واحدة، ولأننا نؤمن أن أبناءنا هم أغلى ما نملك، كنّا حريصين على مساعدتهم في مثل هذه الإغلاقات وخصوصاً تأمين وصولهم بسلامة من وإلى مدارسهم، في ظل الإغلاقات الأخير والذي استمر لساعات تزامنت مع عودة الطلاب من مدارسهم، قام فريق من روابي بمرافقة الطلاب ونقلهم من حافلات المواصلات إلى الجهة الأخرى من الحاجز، حيث كانت سيارات روابي بانتظارهم، وأوصلتهم بأمان وسلام لبيوتهم في المدينة.



المباني التجارية

مكاتب عصرية متكاملة ومتنوعة

تتركز المكاتب في موقع هام وسط المدينة، مجهزة ببنية تحتية تشمل أحدث التقنيات التي تمكنها من التميز في تقديم خدمات عصرية. وتتميز المنطقة التي تجمعها بامتدادها الرشيق على تلال المدينة، مما يوفر لها إطلالات ساحرة منسجمة مع طبيعة المكان. وقد صممت بفن معماري عريق يساهم في جذب أصحاب الشركات المحلية والعالمية المختلفة، حيث توفر مجموعة من الخيارات التي تتناسب مع طبيعة أعمالهم من حيث المساحات والمواصفات والتجهيزات الخاصة بالمكاتب. وقد بدأ تنفيذ الخطة الإستراتيجية الكفيلة بجذب مستثمرين خاصة في القطاعات الواعدة كالاتصالات وتكنولوجيا المعلومات، والخدمات التي تحقق رؤية المدينة بخلق فرص عمل دائمة فيها.

لقطاع الأعمال تحديداً خدمات إلكترونية نوعية منها خدمة استضافة البيانات، واستضافة البريد الإلكتروني والمواقع الخاصة بتلك الشركات. كما سيقوم بتوفير أعلى مستويات الحماية والأمان المعلوماتي، وخدمات الحوسبة السحابية (Cloud Services) وخدمات البث التلفزيوني (IPTV). وستوفر الدعم الفني عبر طواقم المهندسين والفنيين من ذوي الخبرة والكفاءة على مدار الساعة لمتابعة كافة الأنظمة والشبكات.

هذا بالإضافة إلى كافة خدمات الصيانة والدعم الفني والخيارات المتعددة من المكاتب بما سيؤهل مدينه روابي لتكون حاضنة فلسطينية للشركات العالمية والمحلية التي تتطلع إلى الاستفادة من عوامل الاستثمار المناسبة في فلسطين، ومن أهمها توفر الأيدي العاملة الماهرة، ومستوى التعليم المتقدم، والخبرات المميزة، والتكلفة المنافسة، الأمر الذي سيشكل قاعدة انطلاق للتنمية المستدامة في المدينة.

ويتم حالياً تطبيق الإستراتيجية الخاصة بجذب مجموعة من الشركات المحلية والعالمية التي تبحث عن مقرات لأعمالهم في المدينة والعمل على مواثمة كافة متطلباتهم. وستوفر مواقف سيارات ذات قدرة استيعابية عالية صممت تحت مركز المدينة لتفادي اكتظاظ المركبات في الشوارع، ولتسهيل وصول الزوار والعاملين إلى وجهتهم.

مكاتب تتناسب مع مختلف الأعمال

وبالإضافة إلى ميزات البنية التحتية والخدمات المساندة التي تقدمها المدينة للشركات، تعتبر أسعار تأجير المكاتب في مدينة روابي منافسة جداً مقارنة مع المدن المجاورة في ضوء الميزات والخدمات التي يقدمها، وذلك إلى جانب وجود خصومات نوعية على

المساحات الكبيرة. كما سيتوفر لأصحاب الأعمال مناطق مشتركة عديدة ومتميزة، كصالات الاستقبال، وقاعات المؤتمرات وقاعات الاستراحة، إلى جانب الخدمات المشتركة كإدارة المباني، والصيانة، والأمن، وخدمات التنظيف، وأنظمة السلامة العامة وغيرها. هذا وسيقوم فريق المبيعات في روابي بدراسة كافة طلبات الإيجار المقدمة وتوفير الخيارات التي تتناسب مع حجم واحتياجات وإمكانات كل شركة.

فرصة لإستثمار عالمية المدينة

يعد الانفتاح على العالم الخارجي اليوم أحد المتطلبات الرئيسية لتطوير الأعمال والتوسع في الأسواق الجديدة، الأمر الذي سيعطي الشركات التي سفتتح أعمالها في روابي فرصة الاستفادة من الزخم الإعلامي العربي والعالمي الذي تحظى به المدينة. كما سيكون بإمكان هذه الشركات الاستفادة من الزيارات الشبه يومية للمدينة، والتي تقوم بها وفود عالمية وعربية من شخصيات سياسية واقتصادية، وسيدات ورجال أعمال، ومستثمرين، إضافة إلى ممثل العديد من المؤسسات الدولية والجامعات العالمية وغيرها. الأمر الذي سيتيح للشركات المحلية فرصة توظيف هذه الزيارات لبناء علاقات تجارية وتسويق شركاتهم لإيصالها إلى العالمية. كما سيساهم وجود العديد من الشركات العالمية الكبرى في القيام بدور أساسي أيضاً في هذا المجال، وفي توفير بيئة اقتصادية كفيلة بتحقيق شراكات وجذب استثمارات تساهم في نهوض الاقتصاد الفلسطيني.



لمزيد من المعلومات
يرجى التواصل مع قسم المبيعات
على هاتف: +970 2 294 7575
أو عبر البريد الإلكتروني:
commercial@rawabi.ps

AD3 تجسّد الإبداع والتكنولوجيا الحديثة

AD3 Studio
Architectural Visualization



منذ تأسيسها، واصلت "AD3" بخطى طموحة وواثقة مسيرة نجاحها وتطورها، حتى بنت اسماً لامعاً لها في السوق الفلسطينية بما تقدمه من خدمات حديثة متخصصة في مجال المشاريع الهندسية والعقارية. وتحت إدارة مؤسسها المهندس جهاد كميل، قريباً ستكون "AD3" من أوائل الشركات العاملة في مجمع روابي لتكنولوجيا المعلومات والاتصالات، الأمر الذي سيعزز من قدرتها على توسيع نطاق أعمالها مستفيدة من البنية التحتية التي يوفرها المجمع للشركات بكافة اختصاصاتها، ومن الخبرات وفرص الأعمال والاستثمار المتاحة فيه.

استطاعت شركة «AD3» منذ تأسيسها أن تقدم خدمات منافسة من حيث إبداع التصميم الذي يعتمد على أحدث البرامج المستخدمة في هذا المجال. وتعمل الشركة على تقديم خدماتها للمشاريع والشركات من مختلف القطاعات بكفاءة وحرفية، مدعومة بالشهادات العالمية لطواقمها مثل شهادة LEED في مجال الأبنية الخضراء، وشهادات Autodesk Certified Professional في العديد من البرامج الهندسية العملاقة مثل 3Ds Max, Revit وغيرها.



حاضنة بدر لتكنولوجيا المعلومات في روابي

أنشأت للاستفادة من مقومات السوق المحلي، وإبداعات الشباب ومواهبهم كحاضنة للابتكار وحلول الأعمال الجديدة والرائدة. وتتخصص مهمتها بتحفيز أصحاب الأعمال الناشئة والأفكار الجديدة، عبر إيجاد الأنواء المناسبة التي تساعدهم على تطوير أفكارهم الإبداعية ومشاريعهم الريادية، وتحويلها من فكرة إلى مشروع تجاري قابل للإنتاج والتسويق وتحقيق عائد استثماري. وسيؤدي نجاح هذه المشاريع في خلق فرص عمل جديدة، وخاصة للشباب، مما يساهم بدفع عجلة النمو الاقتصادي.

وتشكل روابي الانطلاقة الأولى لهذه الأعمال الريادية، حيث مكنتهم من إثبات قدرتهم على المنافسة وتقديم خدمات نوعية، مما وفر بداية وأعادة لسجل نجاحاتهم. وستساهم المكاتب الحديثة في مركز المدينة، بما توفره من خدمات متكاملة ومتطورة، البيئة المناسبة لعمل هذه الشركات الناشئة، كما سيساعدها الاهتمام العالمي بمدينة روابي على بناء شراكات هامة تضمن لها عوامل نجاح إضافية، ونقل خبرات وابتكارات جديدة للمدينة. وذلك إيماناً أن الاقتصاد القائم على المعرفة هو المحرك الرئيسي للتنمية والازدهار.

سينما "تاج روابي" تعكس قيادة الطاهر وحلمها في خدمة الوطن

أسلوب الحياة في مدينة روابي لا يقف عند جودة التخطيط للأحياء السكنية، أو تعدد خيارات المرافق الأساسية كالمرافق التعليمية والصحية والدينية بشكل عام، بل يتعداها ليطور منظومة متكاملة من المرافق الترفيهية التي تقدم لساكني المدينة وزائريها متنفساً لقضاء أوقات ممتعة مع أفراد العائلة والأصدقاء.

في قلب مركز المدينة

إذا كنت تبحث عن مكان لتقضي فيه يوم أكثر من رائع مع أسرتك وأصدقائك، فخبارك الصحيح أن تدعهم لمشاهدة آخر الأفلام في سينما تاج روابي، حيث ستقضي معهم ساعات مليئة بالمتعة والمرح. فموقع صالات السينما في قلب مركز المدينة فتح الباب لخيارات عديدة للترفيه والاستمتاع مع الأهل والأحباب، فيمكنكم زيارة مركز التسوق الشامل، والاستمتاع بمختلف الألعاب الإلكترونية الحديثة في المركز الترفيهي، أو الجلوس في إحدى المطاعم والمقاهي، وقد تجد المتعة في التسوق في مركز المدينة والبحث عن آخر الموديلات والصيحات والعروض من أفضل وأشهر المتاجر العالمية.

وأيًا كانت نوعية الوجبات السريعة أو ذات الأكل الأصلي، فستجدها في المطاعم الموجودة في المنطقة المخصصة للطعام، والتي تقع بالقرب من مدخل السينما، والتي تمتاز بجلساتها الشبابية والعائلية، وتنوع المطاعم، وكثرة المرئادين ستعكس الروتين اليومي، وستجعل من مشاهدة فيلم في سينما تاج روابي رحلة من المتعة.



هذا الصيف أنت وعائلتك وأصدقائك على موعد مع الاستمتاع بمشاهدة أحدث الأفلام بأحدث التقنيات في صالات سينما تاج روابي...

ستبدأ بالتنقل بين الممرات ذات التصميم الرائع لتتابع الشاشات والبوسترات التي تعرض الأفلام الحالية والقادمة، وهناك ستجد قسم كامل لخدمات الجمهور للرد على الاستفسارات والحجز وبيع التذاكر.

ولأن متعة الأفلام لا تكتمل إلا بالفشار والناشوز والمشروبات الباردة سيمنحك شرائها من الأكشاك المخصصة في صالة الاستقبال قبل دخولك قاعة العرض. وستوفر سينما تاج روابي وبالإستفادة من الخبرة العريقة لشركة الطاهر مجموعة من الخدمات المتطورة والعصرية لعشاق الأفلام مثل خدمة الحجز الإلكتروني وخدمة الأكشاك الإلكترونية (e-kiosks) للراغبين بدفع قيمة تذاكرهم بالبطاقات الائتمانية أو المصرفية، هذا بالإضافة إلى تطبيق الهواتف الخلية الذي يسمح بحجز وشراء التذاكر والإطلاع على الأفلام المعروضة ومواعيدها إلكترونياً وببسر وسهولة.

خمس صالات سينما، وإثنان VIP لمستوى عالي من الرفاهية

حسب المخطط سيحتوي المركز التجاري للمدينة على 7 دور للسينما، تنتسح لنحو 600 مشاهد، مصممة بطريقة منظمة، عصرية وفخمة. وبالإضافة إلى خمس قاعات رئيسية، تم تخصيص قاعاتي VIP للراغبين بتجربة سينمائية توفر الخصوصية برفاهية أكبر وخدمات أرقى، بحيث تستوعب كل قاعة 25 شخصاً. وتشتمل القاعتان على مقاعد مريحة وفخمة لها حيزها الواسع الخاص، بميزات متطورة من التحكم باتجاهها وطريقة استخدامها، ملحقه بمنضدة لإراحة القدمين وقاعدة للطعام.

الطاهر للسينما تعكس خبرتها العريقة في إدارة دور العرض

ولعل أفضل ما يعكس التطور الكبير الذي حققته روابي على مستوى ما تقدمه من خيارات ترفيهية يتجلى في صالات السينما الداخلية السبعة في مركز المدينة، والتي تم تصميمها وفق أعلى مقاييس قاعات السينما العالمية وبأحدث تقنيات العرض بحيث تقدم أحدث أفلام السينما على شبكات التذاكر بالتوازي مع أكبر وأشهر دور العرض في العالم.

وستقوم "شركة الطاهر للسينما" بإدارة دور السينما في روابي، والتي تعتبر الشركة الأردنية الرائدة في هذا المجال في الأردن والعالم العربي، وستطبق الشركة خبرتها العريقة لضمان تقديم مزايا وخدمات عصرية وإحداث نقلة نوعية وغير مسبوق في عالم السينما والترفيه في فلسطين. وقد عبّر إبراهيم الطاهر مدير عام الشركة عن سعادته بهذا التعاون قائلاً: "نفخر بالعمل مع مدينة روابي بما ترسمه من رؤيا مستقبلية سوف تسمح للشعب الفلسطيني بأن يعيش تجربة فريدة من نوعها. ما نؤسس له معهم من دور العرض السينمائي سوف تضاهي أفخم صالات العرض في العالم من أناقة وحداثة وتقنية عالية، ستُحلق بالمشاهد الفلسطيني في سماء المتعة والراحة. نحن متحمسون جداً وسنعمل على تقديم خلاصة تجربتنا الكبيرة والرائدة في مجال العرض السينمائي، آمليين بأن تكون هذه مجرد بداية للتعاون بيننا".

مرافق متكاملة وخدمات فريدة

عند دخولك لصالة الاستقبال في سينما تاج روابي،

ودينا...

سحر الطبيعة ومتعة
الثقافة والترفيه



للفن والثقافة عنوان جديد

في قلب ودينا يقع المدرج الذي يشكل تحفة معمارية خالصة، يصفه الكثيرون "بجوهر المدينة" نظراً لتصميمه الذي يحاكي المدرجات الرومانية ويلتقي بتقنيات العصر الحديث والطبيعة الساحرة. وسيشكل مدرج روابي القلب النابض للثقافة والفنون في فلسطين حيث سيضيف مختلف الفعاليات والعروض الفنية والثقافية المحلية والعالمية، التي ستملأ أجواء المدينة بعبق ثقافي وسياحي على مدار العام.

مرافق رياضية حديثة

ويضم ودينا العديد من المرافق الرياضية للألعاب الفردية والجماعية، والتي ستعج قريياً بالنشاطات وتحتضن طاقات الشباب الفلسطيني المحب للرياضة. فقد تم إنجاز ملعب للكرة الطائرة بمساحة 500 متر مربع ويتم العمل حالياً على إنجاز ملعب كرة القدم ليستوعب أكثر من ألف متفرج، وبمساحة 10,000 متر مربع. ويحتوي ودينا على مسارات خاصة لممارسة عدد من الأنشطة الرياضية منها المشي والركض وركوب الدراجات، والتي تمر أيضاً داخل منطقة المدرج.

ودينا... برهان على حب الأرض واحترام البيئة

تم تصميم وتطوير روابي بأعلى المعايير العالمية المعتمدة في كافة نواحي العمار والبنية التحتية وعلى رأسها معايير الالتزام بالممارسات البيئية السليمة، واحترام طبوغرافية الأرض. وقد تجلّى ذلك بشكل واضح أثناء تصميم وتنفيذ ودينا، حيث تم التعاون منذ البداية مع مجموعة من المختصين وخبراء البيئة الدوليين لدراسة كافة الجوانب والأبعاد البيئية لإنشاء المدينة وكافة مرافقها. واعتماداً على نتائج هذه الدراسات، فقد تقرر إعادة استخدام وتكرير مخلفات الحفر ومخلفات قص الحجر في عملية إنشاء وتطوير منطقة ودينا، وبخاصة في عملية ردم المساحة المخصصة حسب المخطط له، وذلك لتقليل مستوى انحدارها. وقد مكن ذلك من تحقيق الأهداف المتوخاة في الحفاظ على البيئة عبر استخدام مخلفات البناء ضمن استراتيجية الاستخدام الأمثل والفعال للموارد الطبيعية.

وقد تمثل الإنجاز الأكبر في تحويل الأرض التي كان يصنفها البعض بأنها شبه مستحيلة للبناء أو الاستغلال إلى عنوان سياحي وترفيهي بارز. وبذلك أصبح ودينا مثلاً حقيقياً على قدرة التخطيط المسبق والممارسات السليمة لتحويل مواردنا وأرضنا الفلسطينية إلى مساحات خضراء وصروح معمارية فريدة تفخر بها الأجيال.

مرافق قيد الإنشاء

ويواصل مطوري المدينة وطواقمها تخطيط وتأسيس العديد من المرافق الترفيهية والرياضية والثقافية الأخرى، واضعين أمامهم تحقيق الرؤية المتمثلة في توفير عنوان جديد ومتميز للفلسطينيين للاستمتاع مع عائلاتهم وأصدقائهم. وقريباً سيضم ودينا العديد من النشاطات والمرافق الترفيهية التي ستكون الأولى من نوعها في فلسطين، منها لعبة الإنزلاق بالحبال المعلقة (Zip-line) لمحبي المغامرة وسط التلال بطبيعتها الخلابة. وسيضم أيضاً ألعاب تسلق فريدة ستضفي روح المتعة والتحدى على رحلة ودينا، حيث يمكنك تجربة نفسك وإمضاء أوقات مثيرة ومليئة بالتشويق وأنت مطمئن، ذلك لأنه تم العمل على التأكد من كافة شروط السلامة والأمان سواء في ألعاب التسلق أو لعبة الانزلاق على الحبال المعلقة، كما جرى تخصيص فريق مدرب لكلا اللعبتين. وللباحثين عن روح الضيافة العربية الأصيلة بقهوتها وجلساتها فما عليهم إلا التوجه إلى الخيمة العربية المميزة والمقامة في واحد من أجمل مواقع ودينا للاستمتاع بنوع وأجواء جديدة مع العائلة والأصحاب.

ودينا، قطعة من الوطن الجميل تحمل في طياتها عبق الأرض وحلم الحياة. تتجلى فيه طبيعة فلسطين بجمال تلالها، يزيناها زهر الحنون، وأشجار الزيتون، والبلوط، والزعرور المتناثرة لتغرش الأرض بخضرة ساحرة وتملأ الفضاء برائحة فلسطينية معبقة بالميرمية والزعر.

وليزيد من سحر المكان، تتدفق في الوديان المحيطة عيون ماء كعين دارة وعين عجل، اللتين يلتقي حولهما الزائرون للمنطقة وسكان القرى والبلدات المحيطة للاستمتاع بالمياه وتنوع النباتات والأشجار. يعتبر "ودينا" أكبر منطقة ترفيهية عامة في الهواء الطلق في فلسطين، حيث تبلغ مساحته 135,000 متر مربع، تم تخطيطه وتنفيذه ليفدح باقة من المرافق الترفيهية والرياضية والثقافية، ليس فقط لسكان المدينة ولكن لكافة الفلسطينيين. وتقع هذه المرافق في أحد أجمل مواقع روابي المطلة على المناظر الطبيعية الخلابة لتلال فلسطين بلونها الأخضر الساحر.

نشاطات ومرافق لكافة أفراد العائلة

وفر ودينا العديد من المرافق الترفيهية لكافة أفراد العائلة، فبينما تستمتع العائلات والأصدقاء بالشواء في منطقة الزرب الذي له طعم آخر في أحضان الطبيعة الجميلة، لن يغفوت محبو المعمورة والتحدي طعم الانتصار في رحلة التركتزون مع شركة سفاري. أما محبو النزهات والجلسات العائلية في المساء، فإن أجواء الساحة العامة (البلازا) التي تقع أمام المدرج على مساحة ٣٠,٠٠٠ متر مربع هي خيارهم الأمثل. ساحة البلازا التي تم تشييدها بطريقة متناغمة مع ألوان وجمال المدرج، يتوسطها نافورة راقصة لتكوّن لوحةً من السحر والجمال، وخاصةً عندما تضاء النافورة بأضوائها الخافتة مع ساعات الغروب وتتناغم مع صوت الشلال في زاوية أخرى بمياهه المنسابة على الحجار الطبيعية المستخرجة من جبال روابي. ولأطفالنا، فقد وفر ودينا ألعاب التسلق الحديثة والأمنة في موقع متميز وجميل أمام منطقة العشب الأخضر المحيط بالمدرج، بما يسمح للأهالي بالاستمتاع ومرافقة الأطفال وهم يلعبون. كما وتم تنفيذ معظم المرافق العامة اللازمة للمتزهين وعائلاتهم من مطاعم ومقاهي ودورات للمياه وموقف للسيارات وغيرها.



سفاري: إقبال كبير على ركوب التركتونات حيث تحتجع الإثارة والمتعة



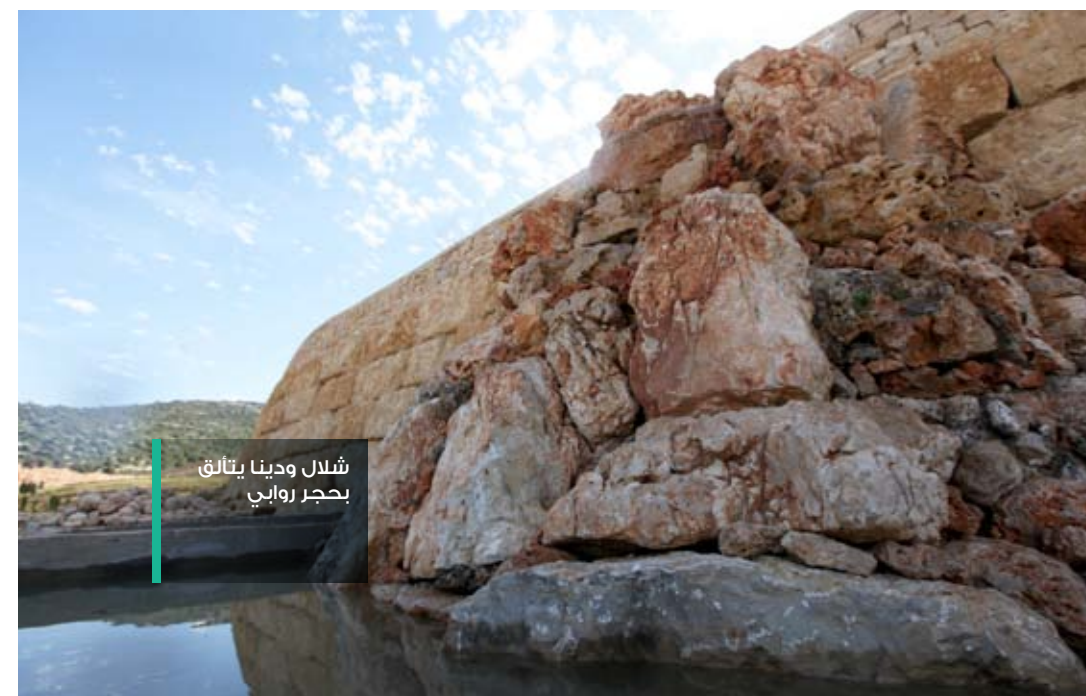
لعبة التسلق... أمان ومتعة لأطفالنا



ملعب كرة الطائرة ألعاب التسلق الشلال مساحات خضراء النافورة ساحة البلازا المدرج مطاعم ومقاهي المسرح ملعب كرة القدم مواقف سيارات



أعلى أوقات اللعب مع الأصدقاء في ملعب ودينا لكرة الطائرة



شلال ودينا يتألق بحجر روابي



صوت وأضواء النافورة تضفي سحراً خاصاً على المكان

بطراز روماني مدرج روابي تحفة معمارية تزين تلال فلسطين

عندما تعلو أصوات الغناء والعزف، وصوت هزة أقدام الدبكة الفلسطينية على خشبة مسرح روابي، وتصفيق وضحك الحاضرين، وترديد الأغاني بصوت الجمهور خلف الفنانين المحليين والعالميين، وعندما تعانق السهرات النسمات العليلية القادمة من التلال الفلسطينية على مدرجها في الهواء الطلق، عندها سنرسل رسالة للعالم أننا نقدر الثقافة والفن الذي هو صوت للحب والحرية والسلام، وأنها شعب نحب الحياة على هذه الأرض، ونؤسس لمعالم حضارية لنا ولأجيالنا القادمة، لنكون قادرين على الإسهام في الحضارة الإنسانية.

روابي تؤسس صرحاً ثقافياً ومعلماً سياحياً جديداً في فلسطين

للعروض الفنية الضخمة دور محوري في نشر الثقافة، وتجسيد الهوية الوطنية، والتراث المحلي، وتعزيز التبادل الثقافي مع الشعوب الأخرى، ولفترة طويلة كنا نفتقد لوجود مثل هذه الفعاليات والتي تجمع أطراف المجتمع كافة، وأن يكون لفلسطين مهرجان سنوي معروف عربياً وعالمياً يستقطب السياحة الداخلية والخارجية. واليوم روابي تقدم لفلسطين مدرجاً عالمياً في الهواء الطلق ليكون عنواناً جديداً لمهرجانات وعروض فنية وثقافية، بتصميم وتنفيذ وتقنيات من شأنها أن تجعله محط أنظار أهم وأشهر الفنانين من فلسطين والعالم.

أكبر مدرج من نوعه في فلسطين والمنطقة

مدرج روابي الجديد هو الأكبر من نوعه في فلسطين، وواحد من أكبر المدرجات في الشرق الأوسط، حيث يستوعب ما يزيد عن خمسة عشر ألف شخص يتوزع معظمهم وبأريحية على مدرجاته الملتفة بشكل شبه دائري وبأربع طبقات متتالية، تتسع صعوداً للأعلى لتعطي مساحة أكبر للمتفرجين من كافة الجهات. ويتوزع قسم من الجمهور على المساحات الخضراء المحيطة به والتلال الجانبية الخضراء المكسية بالعشب. وما يميز مدرج روابي إطلالته الساحرة على الوديان والتلال. وقد تم خلال تصميم وتنفيذ المدرج مراعاة كافة معايير السلامة العامة والأمان مثل أنظمة الحرائق، ومخارج الطوارئ والدربزينات وغيرها. أما إنارة المدرج فقد تم تصميمها

وتنفيذها بأسلوب حديث لتوازن بين الإنارة الطبيعية نهائياً وحركة المشاة دون التأثير على المشاهدة ليلاً. كما تمت مراعاة توجيه المدرج بحيث يلائم عين المشاهد ويحجب أشعة الشمس المباشرة ويوفر الظلال للملءة الجو صيفاً.

مسرح روابي... عبق التاريخ وتقنيات الحاضر

يحتضن مدرج روابي مسرحه والذي أصبح من المعالم الحضارية الجديدة بتصميمه وطرازه، فالزائر له يستنبت نمط الحضارات القديمة والتي تركت مدرجات قائمة حتى تاريخنا. فمن أول نظرة للمسرح تدفعك أعمدته لاستحضار الحضارة الرومانية والإغريقية في مزيج رائع جعل منه

تحفة فنية متأققة على التلال الفلسطينية. المدرج بمقاعده ومسرحه تم بناؤه من الحجر الذهبي الرائع المستخرج من المدينة. مساحة المسرح تتجاوز الألف متر مربع خُصص منها ما يقارب السبعمئة متر مربع كمساحة للعرض، يوازيها ما يقارب الثلاثمئة متر مربع لفناء للجوقة أو الفرقة الموسيقية. وقد تم تجهيز المسرح ببنية تحتية حديثة لتلائم مختلف أنواع الفعاليات والعروض، بما ستقدمه من تكنولوجيا متطورة للصوت والإضاءة والبث والمؤثرات الخاصة، والوسائط المتعددة اللازمة في عالم الموسيقى اليوم. ويحتوي المسرح على جميع المرافق التي تضمن راحة الفنانين وخصوصيتهم. كما تم تخصيص أماكن للبث وأماكن للإعلاميين والمصورين.

خدمات متطورة للجمهور وكبار الشخصيات

مرافق المدرج وخدماته تم تصميمها بعناية فائقة لتضمن أعلى درجات الراحة خلال الإستمتاع بالعروض منها مواقف للسيارات، وممرات للمشاة مع مراعاة ذوي الاحتياجات الخاصة، وقد تم تجهيز غرف استقبال وضيافة خاصة

بكبار الشخصيات، وإضافة منصة خاصة تتوسط المدرج لمشاهدة العروض المختلفة لهم. ويحيط بالمدرج عدد من المقاهي والمطاعم حيث يستطيع الزائر مشاهدة العروض وهو يستمتع بوجبه مع عائلته وأصحابه خلال متابعة الفعاليات.

هذا الصيف أحلم السهرات والنسمات الفلسطينية فيه مدرج روابي...

سيشهد الصيف القادم تنظيم فعاليات غنائية وثقافية، وحضور عدد من المغنيين العرب والعالميين لأولى مهرجانات مدرج روابي، لا تسافر للبحث عن المتعة، وضع في جدول رحلات الصيف، حضور أجمل السهرات في مدرج مدينة روابي في الهواء الطلق.

مسارك... بداية طريقك للحياة العملية

يسعى برنامج "مسارك" وهو أحد أهم برامج التدريب العملي في فلسطين، إلى خلق علاقة تكاملية مع الجامعات المحلية لتأهيل طلبتها والإسهام في صقل مهارات الخريجين لتتماشى مع متطلبات سوق العمل. وتبرز أهمية البرنامج في ضوء تزايد الفجوة بين مهارات الطلبة النظرية والاحتياجات العملية المطلوبة، بالإضافة إلى ارتفاع نسب البطالة ومحدودية فرص العمل في السوق المحلي. وقد تم تطوير البرنامج من خلال إبرام اتفاقيات تدريب مع عدد من الجامعات المحلية شملت كافة شركات مسار العالمية، وذلك لضمان استيعاب أعداد أكبر من الطلبة من مختلف التخصصات.

وبشكل "مسارك" فرصة لطلبة الجامعات الفلسطينية والخريجين الجدد من مختلف التخصصات لاكتساب الخبرة العملية من خلال فترة تدريبية تساهم في تمكينهم من فهم بيئة ومتطلبات العمل وعلاقتها بالدراسة الجامعية النظرية من جهة، والاستفادة من خبرات المهنيين والإداريين في مجال التخصص من جهة أخرى. إن انخراط الطلبة والخريجين في العمل اليومي يعزز من ثقتهم بأنفسهم ويفتح لهم أبواب الحياة العملية بكافة تحدياتها. وقد نجح البرنامج على مر السنوات القليلة الماضية باحتضان عدد كبير من الطلاب الفلسطينيين سواء كانوا على مقاعد الدراسة أو من الخريجين الجدد. كما تم تطوير البرنامج ليشمل استقبال وتدريب طلاب من بعض الجامعات العالمية، وذلك بهدف تبادل الخبرات، ونقل المعرفة المتطورة، والمساهمة في بناء اقتصاد معرفي مستدام.

لقد أثبت برنامج "مسارك" أهميته في تطوير قدرات الطلبة والخريجين المشاركين فيه من حيث تمكينهم من التعرف عن كثب على بيئة الحياة العملية، واكتسابهم الخبرة والكفاءة اللازمة لدخول سوق العمل. كما أن عدداً من المتدربين الذين تميزوا في البرنامج وأنهوه بنجاح قد تم استيعابهم بوظائف دائمة في مدينة روابي وفي شركات مسار العالمية. ويواصل القائمون على البرنامج تطوير إستراتيجيات العمل بما فيها تطوير الاتفاقيات القائمة مع الجامعات، وتوسيع قاعدة الجامعات المحلية والدولية المشاركة.



Paul Clarke © 2016

توطيد العلاقة الإستراتيجية مع جامعة هارفارد الأمريكية

يعد اهتمام الجامعات العالمية بمدينة روابي انعكاساً للزخم الإعلامي العالمي الذي حظيت به كقصة نجاح فلسطينية بامتياز. فجامعة هارفارد، إحدى أعرق وأقدم الجامعات في الولايات المتحدة والعالم، قد أولت روابي اهتماماً خاصاً. فقد أصدرت كلية هارفارد للأعمال في العام 2013 دراسة متكاملة عن مدينة روابي، تلاها سلسلة زيارات للمدينة من أساتذتها وطلابها وعمدائها لدراساتها كنموذج متقدم والاطلاع على آخر التطورات فيها.

الجامعة تستضيف المدينة في محاضرات خاصة

ومع بداية السنة الدراسية الجديدة، استضافت جامعة هارفارد بشار المصري في محاضرات خاصة عن المدينة، والتي كانت هذا العام تحمل أبعاداً جديدة، لا سيما بعد التطورات الهامة التي عاشتها المدينة وفي مقدمتها حل مشكلة المياه وبدء انتقال السكان إليها، وما تبعها من انطلاق نحو تحديات جديدة لتحقيق رؤية روابي الخاصة بإرساء ركائز العمل والحياة فيها. وقد شارك المصري خلال الزيارة في عدة لقاءات وحوارات مع عدد من عمداء الجامعة وأساتذتها وطلابها، من ضمنهم طلاب فلسطينيون يدرسون هناك. وتأتي هذه اللقاءات في سياق توطيد العلاقات القائمة منذ سنين مع الجامعة، بالإضافة إلى مناقشة التحديات التي تواجه روابي والاستفادة من العقول الاقتصادية والأكاديمية للمساهمة في تحقيق خطط المدينة وأهدافها.

وقد انضمت كلية الدراسات العليا للتصميم لكل من كلية جون كينيدي وكلية هارفارد للأعمال في اهتمامها بروابي، حيث شارك طلبتها وأساتذتها في النقاشات والمحاضرات التي تم تنظيمها عن المدينة. ويعتبر التواصل مع كليات هارفارد خطوة فاعلة نحو التبادل المعرفي في مجالات تخصص كل كلية.

المصري يستضيف العشاء الختامي لاجتماع مجلس عمداء كلية "جون إف كينيدي" في لندن

توطيداً للعلاقة القائمة مع كلية جون كينيدي للإدارة الحكومية في جامعة هارفارد، شارك بشار المصري هذا العام في فعاليات اجتماع مجلس عمداء الكلية والذي عقد في لندن. ويهدف هذا الاجتماع سنوياً إلى مناقشة مواضيع مستجدة لها تأثيرها الاقتصادي والسياسي على المجتمع الدولي. وقد استضاف بشار المصري العشاء الختامي للاجتماع حيث تناول مناقشة الخطوات المستقبلية للكلية، وترأس النقاش دوغلاس جورج إلمندروف – عميد كلية هارفارد، حيث تم مقابلته لطرح الموضوع من قبل ديفيد روبنشتاين، الشريك المؤسس والرئيس التنفيذي لمجموعة كارلايل. وقد تضمنت أجندة الاجتماعات أهم القضايا الدولية القائمة مثل "أزمة اللاجئين: تحديات حقوق الإنسان والتضامن الدولي"، "الأعمال العالمية والحوكمة: الماضي والحاضر والمستقبل"، "الطرف والأمن والعلاقات الدولية: العادي الجديد". وقد شارك بالإضافة إلى عمداء الكلية شخصيات سياسية واقتصادية هامة منهم إيفيت كوبر، عضو مجلس النواب عن دائرة نورمانتون بونترفراكت وكاسلفورد. وثارمان شانموجاراتنام نائب رئيس الوزراء السنغافوري.

"خلال ورشة عمل مشتركة عقدت للتعريف ببرنامج مسارك في الجامعة تقدمت بطلب التحاق ببرنامج تدريب COOP، والذي فتح الباب أمامي للتدريب لمدة ثمانية أشهر خلال سنتي الأخيرة من الجامعة. في البداية كنت مترددة من الالتحاق بالبرنامج خوفاً من تأثيره على دراستي، ولكن على العكس فقد واصلت العمل على مشاريعي الجامعية وكان المشرفون على استعداد لمساعدتي في ذلك. خلال فترة التدريب تعرفت على عالم جديد واكتسبت الكثير من المهارات والمعلومات، وعملت تحت ضغط عمل وكأني موظفة عادية وليس كأني متدربة، ثم إشراك في الكثير من المهام التي لا أتوقع أن أجدها في أي مكان آخر. تدريبي في روابي ساهم في صقل جوانب عديدة من شخصيتي باختصار إنها فرصة ذهبية بأن تشارك وتتعلم من إنشاء مدينة فلسطينية بهذا الحجم والشكل المتكامل".

فرح يوسف حمدوني
هندسة مدنية – جامعة النجاح الوطنية

يزن نظمي عبد الهادي
علوم سياسية – جامعة النجاح الوطنية

"بعد تخرجي من الجامعة، رغبت في البحث عن فرصة عمل تفتح لي آفاق للحياة العملية في ظل قلة الفرص المتاحة للخريجين. وبالفعل ساعدني برنامج مسارك على اكتساب الخبرة التي أحتاجها لبدء حياتي العملية تحت إشراف وتوجيه يساعدنا نحن الشباب من الخريجين الجدد على اكتساب الخبرة اللازمة في العمل. بعد انضمامي إلى فريق عمل العلاقات العامة والتسويق في المدينة، أصبحت يوماً أكثر خبرات ومعلومات جديدة نظراً لتعدد التخصصات بفرقنا. لقد استطعت تطوير مهاراتي في الاتصال والتواصل والكتابة والتصميم والإعلام، وأصبحت أكثر معرفة لطبيعة بيئة العمل ومتطلباتها، وما زاد من ثقتي بنفسي أنه تم التعامل معي طوال فترة تدريبي كموظف وكجزء من فريق العمل. وأنا اليوم أتطلع نحو المستقبل بثقة أكبر، وأصبحت أشرح لزملائي عن أهمية الانضمام للبرنامج".

كاترينا يوسف حمدان
هندسة معمارية – جامعة بيرزيت

للتواصل مع برنامج مسارك: 970 294 7555+

زيارة وفود من طلبة وأساتذة جامعات عالمية



... الجامعة الأمريكية، جامعة كاليفورنيا - بيركلي، جامعة كليرمونت - كاليفورنيا، جامعة فلوريدا أتلانتيك، جامعة فلوريدا الدولية، جامعة جورج ماسون، جامعة جونز هوبكنز، جامعة ميامي، جامعة ولاية أواهيو، جامعة ولاية سان فرانسيسكو، جامعة سينسيناتي، جامعة كاليفورنيا الجنوبية



... جامعة ميشيغان وجامعة ولاية ميشيغان



... جامعة كاليفورنيا وجامعة ستانفورد



... جامعة كيب تاون



... جامعة كولومبيا



... جامعة ماساتشوستس وجامعة بوسطن



... جامعة روتجرز، جامعة فاندربيلت، جامعة نيويورك، كلية بروكلين، كلية باروخ، كلية هانتر، كلية ويلسلي، كلية أمهرست، كلية ترينيتي، جامعة تكساس في أوستن، جامعة كلارك



للسنة الثالثة على التوالي... روابي تشارك في منتدى سيتي كويست 2015

شاركت مدينة روابي للسنة الثالثة على التوالي بفعاليات منتدى "سيتي كويست"، الحدث العالمي الأول الذي يعنى بمشاريع المدن الجديدة، والذي نظم من قبل مدينة الملك عبدالله الاقتصادية في المملكة العربية السعودية بالتعاون مع مؤسسة "المدن الجديدة" يومي 8 و 9 ديسمبر 2015. مثل المدينة هذا العام أمير الدجاني من خلال مشاركته في مختلف الفعاليات. وقد نُظِمَ المنتدى لهذا العام تحت شعار «توفير قيمة مضافة للمدن الجديدة»، حيث ركزت فعالياته على القيمة المستفادة من التطوير العمراني كبعد أساسي وجوهري لنجاح وكفاءة المدن الجديدة. كما تناول أهمية إنشاء مثل هذه المدن التي تسعى إلى توفير بيئة مناسبة ومحفزة للاستثمار، واستحداث فرص العمل للشباب من الجنسين، بالإضافة إلى دورها في خلق أنماط حياة متطورة وحديثة. وقد شهد سيتي كويست 2015 مشاركة وحضور رؤساء 24 مدينة جديدة من مختلف دول العالم، ونخبة من صنّاع القرار والخبراء في مجال التنمية المستدامة والمدن الاقتصادية، بالإضافة إلى عدد من كبار مسؤولي مختلف المدن الاقتصادية الجديدة حول العالم. وقد شكّل المنتدى فرصة لمدينة روابي لتبادل الآراء والخبرات والاطلاع على مستجدات مشاريع المدن الجديدة حول العالم وتأثيراتها الإيجابية على المجتمعات التي تحتضنها.

فاهم التميمي، مدير أول تطوير الأعمال - مدينة المصدر في أبو ظبي
أحمد باقصور، مدير إدارة المنطقة الحرة - مدينة المصدر في أبو ظبي



زيادة عدد رحلات المواصلات العامة روابي - بيرزيت - رام الله

اعزأنا أهالي وزوار مدينة روابي، حرصاً منا على راحتكم وتوفير الوقت والجهد والتكلفة عليكم، نضع بين أيديكم جداول مواعيد انطلاق ووصول رحلات خط المواصلات في المدينة.

مواعيد الإنطلاق من روابي إلى رام الله وبالعكس

17:45	17:15	16:30	15:45	15:00	14:15	13:30	12:45	12:00	11:15	10:30	9:45	9:15	8:30	7:50	7:30	من روابي
18:15	17:15	16:30	15:45	15:00	14:15	13:30	12:45	12:00	11:15	10:30	9:45	9:15	8:00	7:15	7:00	من رام الله

السعر المحدد بين روابي ورام الله 6 شيكول للراكب،

مواعيد الإنطلاق من روابي إلى بيرزيت وبالعكس

17:45	17:15	16:30	15:45	15:00	14:15	13:30	12:45	12:00	11:15	10:30	9:45	9:15	8:30	7:50	7:30	من روابي
18:30	17:30	16:45	16:00	15:15	14:30	13:45	13:00	12:15	11:30	10:45	10:00	9:30	8:15	7:30	7:15	من بيرزيت

السعر المحدد بين روابي وبيرزيت 3 شيكول للراكب،

زوار روابي

Rawabi Visitors



51



52



53



55

51. Group of Young Political Leaders - UK

52. Delegation from The Clergy of The Church of England - UK

53. Delegation from J Street Organization - USA

54. Elliott Abrams, Senior Fellow - Council on Foreign Relations, served as Deputy Assistant to the President and Deputy National Security Advisor - USA

55. Delegation from Kids4Peace International Organization - USA

51. مجموعة من القيادات السياسية الشابة - المملكة المتحدة

52. وفد رجال دين من كنيسة انكلترا - المملكة المتحدة

53. وفد من مؤسسة جي ستريت - الولايات المتحدة الأمريكية

54. إليوت أبرامز، زميل أول - مجلس العلاقات الخارجية، شغل منصب نائب مساعد الرئيس ونائب مستشار الأمن القومي - الولايات المتحدة الأمريكية

55. وفد من مؤسسة أطفال من أجل السلام الدولية - الولايات المتحدة الأمريكية

”يا طير الطائر“

محمد عساف

يحمل هموم فلسطين للعالم

فيلم ”يا طير الطائر“ للمخرج هاني أبو أسعد، يجسد قصة نجاح محبوب العرب، محمد عساف، شاب فلسطيني من قطاع غزة، آمن بحلمه وصول صوته إلى العالم، وعمل بإصرار متحدياً كافة الظروف الصعبة التي عاشها وصولاً إلى فوزه بلقب ”أراب آيدول“ الذي فتح له أبواب الشهرة والنجاح.

مشاركة في إنتاج الفيلم

وقد جاء اهتمام روابي بالفيلم من خلال المشاركة بتمويل إنتاجه، ذلك لأن قصته تعكس نموذجاً أصيلاً من التحدي والإصرار الفلسطيني على النجاح رغم كافة المعوقات، تماماً مثل مدينة روابي التي تسعى لخلق واقع جديد أفضل كأول مدينة جديدة عصرية، تقدم نموذجاً جديداً قائماً على الأرض رغم كل الظروف، حتى أثبتت للعالم قدرة الشعب الفلسطيني على الصمود والنجاح، مما جعلها محط أنظار العالم عربياً وعالمياً. يتناول الفيلم قصة طموح وصعود شاب فلسطيني انطلق من المحلية الضيقة والصعوبات داخل المخيمات في غزة حيث صعوبة الحياة وقلة الفرص، وصولاً إلى النجومية عبر برنامج ”أراب آيدول“ على MBC، وما سُمّي بـ ”ظاهرة محمد عساف“ ووصله إلى الشهرة العالمية. ومن خلال قصة عساف، يحاكي الفيلم معاناة الشعب الفلسطيني، بتفاصيلها اليومية من حصار وحروب وفقر وواقع مرير يعيشه أبناء شعبنا، إلى دموع الفرح والأمل والإصرار على النجاح والتطور كباقي شعوب الأرض.

المشاركة الثانية في أفلام فلسطينية عالمية

ويعد فيلم ”يا طير الطائر“ ثاني تعاون تلقني فيه روابي في إنتاج سينمائي مع المخرج الفلسطيني هاني أبو أسعد بعد فيلم ”عمر“ الذي رُشح مرتين لنيل جائزة الأوسكار عن فيلميه الشهيرين ”الجنة الآن“ و”عمر“، والحائز أيضاً على جائزة ”غولدن غلوب“ عن فيلم ”الجنة الآن“.

وقد كان الفنان محمد عساف قد زار المدينة بعد حصوله على لقب محبوب العرب، قام خلالها بجولة ميدانية شملت المركز التجاري، والأحياء السكنية، وبعض معامل ومصانع المدينة، كما اطلع على المرافق العامة التي يتم العمل حالياً على تطويرها والتي ستكفل كافة سبل الراحة للسكان. وكان لقاء عساف مع العاملين في المدينة قد شكّل لهم مصدر سعادة وفرح، وخلال جولته أبدى عساف اهتماماً خاصاً بمسرح ومدرج روابي، وعبر عن أمله في الغناء على هذا المسرح مستقبلاً.

وقد جرى حفل إطلاق الفيلم في قصر رام الله الثقافي، في 23 يناير 2016

Rawabi Visitors

زوّار روابي



43. ميرزا حسن، المدير التنفيذي، ماثيو ماجوير، المدير التنفيذي للولايات المتحدة، ستين جوجنس، مدير قطاع التنمية البشرية، مجموعة البنك الدولي - الولايات المتحدة الأمريكية
44. السير إدوارد ليستر، نائب رئيس بلدية لندن للسياسات والتخطيط - المملكة المتحدة
45. وفد من مجلس اللوردات وأعضاء البرلمان - المملكة المتحدة

46. وفد من قدامى المحاربين في الجيش الأمريكي
47. دونالد إليوت، مدير، كلارين وشركاه، ولاية دنفر - الولايات المتحدة الأمريكية
48. وفد من نقابة المحامين الفلسطينيين
49. مارك تاكانو، ممثل الدائرة الانتخابية الواحدة والأربعون لكاليفورنيا في الكونجرس - الولايات المتحدة الأمريكية
50. لوك جونسون، رئيس مجلس الإدارة، شركة كابيتال بارتنرز للمخاطر - المملكة المتحدة

Rawabi Visitors

زوّار روابي



32



34



37



38



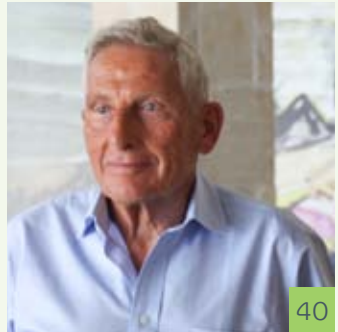
33



35



39



40



36



41



42

- 32. أحمد الطيبي، رئيس الحركة العربية للتغيير
- 33. لويس فرناندو كارفالو، مستشار الوزير، لياتدرو فييرا، سكرتير أول، لبنى توما، مساعدة – ممثلة البرازيل في فلسطين
- 34. إريك فنجرهات، الرئيس التنفيذي، ومجموعة من مدراء مؤسسة هيليل الدولية – الولايات المتحدة الأمريكية
- 35. وفد من الشبيبة الإشتراكية الألمانية
- 36. مشاركات في برنامج "وطنتي"، بتنظيم من منتدى سيدات الأعمال والممول من القنصلية الأمريكية العامة بالقدس
- 37. وفد من الكنيسة الإنجيلية اللوثرية – الولايات المتحدة الأمريكية

- 38. جوش وستون، الرئيس الفخري، شركة معالجة البيانات التلقائي، ومجموعة من رجال وسيدات الأعمال من ولاية نيو جيرسي – الولايات المتحدة الأمريكية
- 39. مجموعة من سيدات ورجال الأعمال الناشئين – جنوب أفريقيا
- 40. سير هاري سولومون، مؤسس مشارك، يورتلاند ترست – المملكة المتحدة
- 41. نانسي لينبرغ – رئيس معهد الولايات المتحدة الأمريكية للسلام
- 42. فواز طالب، نائب المدير، إحصان قلعة، مسؤول تنسيق نائب المدير، محدث قللولة، نائب مدير العلاقات العامة والإعلام، رأفت دوايشة، نائب مدير العمليات – شرطة محافظة رام الله والبيرة

Rawabi Visitors

زوار روابي



23



25



27



28



26



29



24



30



31

23. أيمى عوده، رئيس القائمة المشتركة لاسكانات الكنيسيت

24. وفد من نقابة أطباء فلسطين

25. جيمى سبي، كبير الاختصاصيين في البنية التحتية بالشراكة مع القطاع العام

والخاص، فيليب مارين، كبير الاختصاصيين في المياه والصرف الصحي - البنك الدولي

26. وفد من مستشاري حزب العمال البريطاني

27. بريندان مينشيري، مدير - المجلس الثقافي البريطاني في فلسطين

28. مجموعة من الإتحاد الوطني للطبية - المملكة المتحدة

29. فنانون من مؤسسة الأمانة في القدس

30. وفد من منظمة المستقبل المحافظ - المملكة المتحدة

31. وفد من أمريكيون من أجل اقتصاد فلسطيني نابض بالحياة - الولايات الأمريكية المتحدة



12



14



16



17



13



15



18



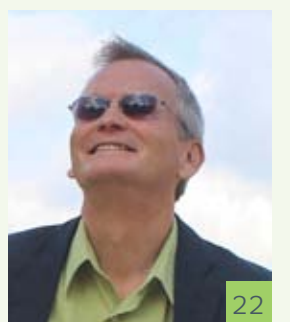
19



20



21



22

12. كاتلين ماثيوز، مرشحة الدائرة الانتخابية الثامنة لميريلاند في الكونجرس، وكريس ماثيوز، صحفي ومقدم برنامج إذاعي - الولايات المتحدة الأمريكية

13. ديف مكلور، شريك مؤسس، 500 شركة ناشئة و زور الاهين، المدير العام، مؤسسة التحفيز العالمية - الولايات المتحدة الأمريكية

14. جون هارثرون، الرئيس التنفيذي، ديانا بيرلمان، الرئيس التنفيذي للتسويق، جوردان ايبل، مدير العمليات، مؤسسة ماس تشالنج - المملكة المتحدة

15. باسم عوض الله، الرئيس التنفيذي، شركة طموح - الإمارات العربية المتحدة

16. وفد من مشرعي مدينة لوس أنجلوس - الولايات المتحدة الأمريكية

17. بريانا ميليس، كبير المستشارين الفنيين، المؤسسة الدولية لصحة الأسرة 360 - الولايات المتحدة الأمريكية

18. وفد من الكنيسة الميثودية - الولايات المتحدة الأمريكية

19. ميشيل زاليسكي، رئيس مجلس الإدارة، شون هينتون، الرئيس التنفيذي، موبوا كابوتوي، محلل استثماري، صندوق سورس للتنمية الاقتصادية - الولايات المتحدة الأمريكية

20. وفد من مؤسسة المواصفات والمقاييس الفلسطينية

21. مجموعة من مؤسسة حياة الشباب

22. سكوت بولينس، بروفيسور، قسم سياسة التخطيط والتصميم، جامعة كاليفورنيا إيرفين - الولايات المتحدة الأمريكية

Rawabi Visitors

زوّار روابي



6. مجموعة من الرؤساء التنفيذيين – الولايات المتحدة الأمريكية
 7. ديانا دوجيت، ممثلة الدائرة الانتخابية الأولى لكولورادو في الكونجرس، ولويس جوتيريز، ممثل الدائرة الانتخابية الرابعة لإيلينوي في الكونجرس – الولايات المتحدة الأمريكية
 8. آن صوفي لوسيل، مدير مركز الدراسات المسيحية السويدي في القدس، أنا هيلم، مسؤول مسكوني – مجلس الكنائس العالمي، إريك تورنلاند، صحفي مستقل – السويد

9. وفد من مبادرة شجرة الزيتون – الولايات المتحدة الأمريكية
 10. وفد من المجلس الأعلى للإبداع والتميز
 11. جون برود، رئيس متقاعد، مؤسسة وقف الجرائم – الولايات المتحدة الأمريكية



زوار روابي Rawabi Visitors



1



2



3



4



5

1. مجموعة من رجال وسيدات الأعمال الأمريكيين
2. ماجد الحلو، رئيس هيئة التقاعد الفلسطينية
3. توم كوتون، عضو مجلس الشيوخ عن ولاية أركنساس، وأنا كوتون، محامية - الولايات المتحدة الأمريكية
4. المشاركون في جولة بريكينج بريد - الولايات المتحدة الأمريكية
5. مجموعة من جمعية الغابيان - المملكة المتحدة